

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего образования
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ТРАНСПОРТА (МИИТ)»
РУТ (МИИТ)



Утверждаю:

Директор РОАТ

 В.И. Апатцев

25 АВГ 2017 20 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

Об общежитии

Российской открытой академии транспорта

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Общежитие является структурным подразделением Российской открытой академии транспорта Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет транспорта» РУТ (МИИТ) далее академии, осуществляющим свою деятельность в соответствии с Уставом и положениями Университета. Общежитие создается, реорганизуется и ликвидируется приказом ректора Университета.

1.3. Общежитие руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, законодательными актами Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, нормативными документами и правовыми актами иных федеральных органов исполнительной власти, приказами ректора университета, настоящим Положением и указаниями руководства Университета.

1.4. Общежитие осуществляет свои полномочия во взаимодействии со структурными подразделениями Университета и академии.

1.5. Общежитие предназначается для временного проживания и размещения на период обучения иногородних студентов, аспирантов.

1.6. Проживание в общежитии посторонних лиц не допускается.

1.7. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются, помещения для бытового обслуживания и общественного питания.

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Основными целями и задачами общежития являются:

2.1. Создание нормальных, жилищных условий для проживающих в общежитии.

- 2.2. Размещение для временного проживания студентов академии.
- 2.3. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка.
- 2.4. Обеспечение сохранности жилого и культурно-бытового фонда, проведение своевременного и качественного капитального и текущего ремонта.

III. Заселение, выселение, оплата услуг в общежитии

- 3.1. Размещение производится с соблюдением установленных санитарных норм. Распределение мест между факультетами осуществляется в соответствии с утверждённым графиком и распоряжением Директора РОАТ.
- 3.2. Заселение студентов, аспирантов, докторантов осуществляется на основании списков, предоставленных деканатом факультета, аспирантурой, с указанием срока проживания и квитанции об оплате на срок проживания, при наличии паспорта или документа удостоверяющего личность. Заселение других лиц на основании рапорта и исходящих документов.
- 3.3. Организация регистрационного режима осуществляется паспортистом, делопроизводителем и администратором общежития.

IV. ФУНКЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ

- 4.1. Содержание помещений общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами, и противопожарным условиям.
- 4.2. Информирование, при вселении в общежитие и дальнейшем проживании проживающих, о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии.
- 4.3. Обеспечение на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.
- 4.4 Обеспечение мебелью, предметами быта и инвентарём.
- 4.5. Составление и представление в установленном порядке в вышестоящие организации отчёта донесение о своей деятельности.

V. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ С ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ АКАДЕМИИ И УНИВЕРСИТЕТА

- 5.1. С факультетами. Организация и планирование заселения студентов.
- 5.2. С подразделениями университета. Обмен информацией, документацией.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ

6.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) общежития при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка в общежитии;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение общежития.

6.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- знать и строго соблюдать нормы настоящего Положения, Правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и за все виды предоставляемых дополнительных услуг.
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством РФ;
- при временном выезде из общежития извещать старшего коменданта (заведующего) общежитием заявлением в письменной форме.

6.3. Имущество общежития предоставляется проживающему для индивидуального пользования, выдается под расписку проживающего. Материальная ответственность за целостность имущества возлагается на лиц, получивших это имущество под расписку.

6.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим в установленном порядке могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий в соответствии с законодательством РФ и локальными правовыми актами Университета.

6.5. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих и сотрудников общежития, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление, распространение и продажа наркотических веществ, курение, а также содержание домашних животных (кошек, собак и т.д.).

VII. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ

7.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежития. Общие вопросы организации деятельности общежития находятся в ведении заместителя

директора по административно-хозяйственной деятельности..

7.2. Администрация общежития имеет следующие права:

- требовать соблюдения проживающими Устава университета, настоящего Положения и иных локальных актов Университета;
- требовать соблюдения проживающими в общежитии правил пожарной безопасности и техники безопасности;
- требовать возмещения причиненного материального вреда имуществу общежития;
- налагать на проживающих в общежитии дисциплинарные взыскания в установленном порядке;
- выселять проживающих из общежития за нарушение Устава университета, настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка в общежитии;

7.3. Администрация общежития обязана:

- создавать необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха проживающих;
- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством РФ нормами проживания в общежитии;
- информировать обучающихся и проживающих в общежитиях о локальных актах Университета, регулирующих вопросы проживания в общежитиях Университета;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке общежития и закреплённой территории;
- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

7.4. Заведующий общежитием назначается на должность и освобождается от нее приказом директора РОАТ.

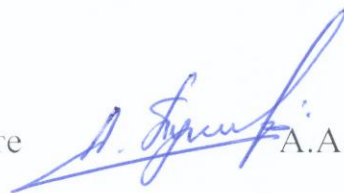
VIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СЕКТОРА

8.1 Ответственность за ненадлежащее исполнение и несвоевременное выполнение общежитием функций, предусмотренным настоящим Положением,

несет заведующий общежитием.

8.2. Степень ответственности других работников устанавливается должностными инструкциями.

Заместитель директора по
административно – хозяйственной работе



А.А. Путырский

Ведущий Юрисконсульт



Ю.А.Терехин

Согласовано:

Зав. общежитием
С.М. Балишян

